



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2018 года № 365-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года»**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 июля 2013 года № 247-п «О государственных и ведомственных целевых программах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года» (далее – государственная программа) следующие изменения:

1.1. Строку «Соисполнители государственной программы» паспорта государственной программы после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.2. В подразделе «Подпрограмма III «Развитие фонда наемных домов» раздела 4:

1.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«На решение задачи 3 «Реализация проектов по формированию фонда наемных домов» направлены следующие мероприятия:».

1.2.2. После абзаца первого дополнить абзацами следующего содержания:

«Мероприятие 3.1 «Формирование фонда наемных домов коммерческого использования»;

Мероприятие 3.2 «Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал АО «Ипотечное агентство Югры» в целях формирования фонда наемных домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».».

1.3. В таблице 2:

1.3.1. Дополнить строкой 3.2 следующего содержания:

1.4. В пункте 12 приложения 2 к государственной программе:

1.4.1. Абзац второй после слов «эксплуатацию жилых домов» дополнить словами «или копии уведомлений об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства».

1.4.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«В 2018 году допускается приобретение квартир:».

1.4.3. После абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«в жилых домах, введенных в эксплуатацию в 2014 – 2015 годах; на вторичном рынке жилья, если в течение 3 лет, предшествующих отчетному финансовому году, на территории муниципального образования ежегодный объем вводимого в эксплуатацию жилья не превышал 3,0 тыс. кв. м.».

1.5. Дополнить приложением 12 следующего содержания:

«Приложение 12
к государственной программе
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года»

Порядок
реализации мероприятия «Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал АО «Ипотечное агентство Югры» в целях формирования фонда наемных домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Реализация мероприятия «Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал АО «Ипотечное агентство Югры» в целях формирования фонда наемных домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» осуществляется путем предоставления бюджетных инвестиций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) АО «Ипотечное агентство Югры» в целях формирования фонда наемных домов, в том числе путем создания дочерних обществ на эти же цели, на основании договора бюджетных инвестиций, заключенного между Департаментом строительства автономного округа, Департаментом по управлению государственным имуществом автономного округа и АО «Ипотечное агентство Югры» (далее – Договор).

Договор должен предусматривать следующие требования:

- а) устанавливать размер бюджетных инвестиций;
- б) устанавливать условия предоставления бюджетных инвестиций;
- в) определять цель предоставления бюджетных инвестиций;

г) устанавливать порядок и предельные сроки совершения сторонами Договора действий, направленных на оформление в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации участия автономного округа в уставном капитале АО «Ипотечное агентство Югры»;

д) устанавливать порядок, формы и сроки предоставления АО «Ипотечное агентство Югры» отчетности в Департамент строительства автономного округа, Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа об использовании бюджетных инвестиций и о выполнении иных принятых в соответствии с Договором обязательств;

е) устанавливать право Департамента строительства автономного округа, Департамента по управлению государственным имуществом автономного округа, органов финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления и целевого расходования бюджетных инвестиций;

ж) устанавливать порядок возврата в бюджет автономного округа сумм бюджетных инвестиций в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении;

з) устанавливать ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора;

и) содержать реквизиты лицевого счета получателя инвестиций, открытого в Департаменте финансов автономного округа;

к) обязанность АО «Ипотечное агентство Югры» представить в Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа копии решений органов управления АО «Ипотечное агентство Югры» о порядке и сроках участия автономного округа в уставном капитале АО «Ипотечное агентство Югры»;

л) запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления бюджетных инвестиций иных операций.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2018 года.

Первый заместитель
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Г.Ф.Бухтин