



Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
муниципальное образование
городской округ город Пыть-Ях

**ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ**

мкр.1, дом 18а, г.Пыть-Ях, 628380,
www.gov86.org, adm@gov86.org
т. (3463) 46-55-01, ф.42-23-24

18.09.2013 № 12-5784

на № 34-Исх-5787 от 12.09.2013

Заместителю директора
Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры

Д.Ю. Саваровской

Уважаемая Диана Юрьевна!

В рамках обсуждения проекта государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014-2020 годах» предлагаю следующее:

1. Предусмотреть в программных мероприятиях доведение лимитов до муниципальных образований по целевым подпрограммам в пределах трёхлетнего бюджета. Считаю, что данный фактор будет сдерживать увеличение стоимости квадратного метра на рынке жилья, позволит инвесторам (застройщикам) привлекать заёмные средства банков, а так же реализовывать органам местного самоуправления жилые помещения в рамках муниципальных программ по цене установленной РСТ Югры, что, по сути, исключит посредников между застройщиками и приобретателями жилья.
2. Предусмотреть в программных мероприятиях, по ликвидации приспособленных для проживания временных строений приобретение жилых помещений для участников Программы по цене установленной РСТ Югры текущего года или рассмотреть возможность установление дефлятора с учётом увеличения стоимости квадратного метра.
3. В мероприятии «Накопительная ипотека» подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан на 2014 – 2020 годы»
 - снизить период проживания в округе для граждан с 15 лет до 10 лет;
 - дать юридическое понятие и правовые основания предоставления

гражданином «справки с места жительства гражданина о составе семьи с указанием родственных отношений и времени регистрации в занимаемом жилом помещении». Данный документ имеет существенное юридическое значение во многих сферах реализации жилищного законодательства, тогда как на практике справка не имеет единой формы, далеко не все выдающие ее органы указывают степень родства зарегистрированных граждан, сведения о периоде регистрации зачастую не соответствуют данным УФМС.

С уважением,



Р.И. Стадлер

Исп.: А.В. Качкаева
8/3463/465572

34/Депстроительства АО



№ 34-Вх-8685
от: 23/09/2013