



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ от 13 марта 2020 г. N 116-рп

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ОТ 8 АВГУСТА 2017 ГОДА N 490-РП "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА-ГРАФИКА ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МЕР ПО РЕШЕНИЮ ПРОБЛЕМ ГРАЖДАН, ВКЛЮЧЕННЫХ В РЕЕСТР ГРАЖДАН, ЧЬИ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ПРИВЛЕЧЕНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЧЬИ ПРАВА НАРУШЕНЫ"

В соответствии с [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 года N 1063-р, [Законом](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12 октября 2005 года N 73-оз "О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (протокол заседания от 11 марта 2020 года):

Внести в [распоряжение](#) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 8 августа 2017 года N 490-рп "Об утверждении плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены" изменение, изложив [приложение 1](#) в следующей редакции:

"Приложение 1  
к распоряжению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 8 августа 2017 года N 490-рп

ПЛАН-ГРАФИК  
ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МЕР ПО РЕШЕНИЮ ПРОБЛЕМ ГРАЖДАН, ВКЛЮЧЕННЫХ  
В РЕЕСТР ГРАЖДАН, ЧЬИ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ПРИВЛЕЧЕНЫ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЧЬИ ПРАВА НАРУШЕНЫ

Информация о многоквартирном доме					Информация о гражданах, включенных в реестр				Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр					Восстановления прав граждан, включенных в реестр							
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	кол-во жилых помещений (квартир)	стенной отделочный материал	кол-во помещений (квартир)	кол-во помещений (квартир)	общее количество граждан, включенных в реестр	кол-во граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, о его деятельности	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способы восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр	
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты			

сти	нам	стро
я	в и -	ител
дол	учас	ьств
ево	тни	е с
м	кам	кото
стр	и	рым
оит	доле	и
ельс	вого	закл
тве		юче
	стро	ны в
	ител	
	ьств	целя
	а в	х
	целя	при
	х	обре
	при	тени
	обре	я
	тени	жил
	я	ых
	жил	пом
	ых	еще
	пом	ний
	еще	в
	ний	мно
	в	гокв
	мно	арти
	гокв	рно
	арти	м
	рно	дом
	м	е и
	дом	zare
	е	гист
		риро
		ван

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 17, д. 3, корп. 2	RU 86304000-3 1 от 8 августа 2013 года; продление до 28 августа 2020 года	86:20:000 0077:61	7 566	150	94%	120	24	48	42	ООО "СибНефтеПромСтрой", 86022 36093	решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18 сентября 2017 года в отношении ООО "СибНефтеПромСтрой" открыта процедура конкур	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта в рамках процедуры банкротства	до 28 августа 2020 года	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 28 сентября 2020 года

											сного произв одства (дело N A75-82 33/201 6)											
Хант ы-Ма нсийс кий авто номны й округ - Югра , г. Нефт еюган ск, мкр. 11а, д. 7	RU 86304000-1 2 от 3 апреля 2014 года	86:20:000 0029:260	1604	36	39%	19	18	29	21	ЖСК "Наш Дом" 86040 68454	решен ием Арбит ражног о суда Омско й област и от 7 марта 2017 года в отнош ении прежне го застро йщика ООО "Зодчи й" открыт а процед ура	-	-	-	завер шени е строи тельс тва и ввод в экспл уатац ию объек та жили щно-с троит ельны м коопе ратив ом	до 26 авгус та 2020 года	завер шени е строи тельс тва и ввод в экспл уатац ию объек та	-	-	-	завер шени е стро ительс тва и ввод в эксп луата цию объе кта	до 27 сентя бря 2020 года

										конкур сного произв одства (дело N А46-10 599/20 16)												
Хант ы-Ма нсийс кий авто номны й округ - Югра , г. Ланге пас, мкр. 9, ул. Лени на, д. 86	86-RU 86302000-0 2-2016 от 2 февраля 2016 года	86:16:006 0117:16	1529	22	-	10	10	42	0	ООО "Стро итель но-мо нтаж ное пред прият ие-68 ", ИНН 86071 01318	решен ием Арбит ражног о суда Ханты- Манси йского автоно много округа - Югры от 28 января 2020 года по делу N А75-47 70/201 9 ООО "Строи	-	-	-	испол ьзова ние механ измов публи чно-п равов ой компа нии Фонд защит ы прав гражд ан - участ ников долев ого строи тельс	в сроки , устан овлен ные дейст вующ им закон одате льств ом	завер шени е строи тельс тва объек тов незав ерше нного строи тельс тва или выпл ата возме щени я граж дана м	-	-	-	испо льзов ание меха низм ов публ ично -прав овой комп ании Фонд	в сроки , устан овлен ные дейст вующ им закон одате льств ом  защи ты прав граж дан - участ нικο в доле вого

											тельно -монта жное предпр иятие- 68" призна но банкро том, в отнош ении него открыт о конкур сное произв одство				тва							стро итель ства
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск,	RU 86304000-56 от 20 ноября 2014 года продление до 31 марта 2020 года	86:20:0000072:74	3217	77	40%	77	55	63	31	ООО "Артель", 4501145149	решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 5	-	-	-	испол ьзова ние механ измов публи чно-п равов ой компа нии Фонд защит	в сроки , устан овлен ные дейст вующ им закон одате льств ом	завер шени е строи тельс тва объек тов незав ерше нного строи тельс	-	-	-	испо льзов ание меха низм ов публ ично -прав овой комп ании Фонд	в сроки , устан овлен ные дейст вующ им закон одате льств ом

мкр. 16А, д. 53, блок-секция 1											марта 2020 года по делу N А75-23 972/20 19 ООО "Артель" призна но банкротом, в отнош ении него открыт о конкурсное произв одство				ы прав граждан - участников долевого строи тельс тва	тва или выпл ата возме щени я граж дана м			защи ты прав граж дан - участ нико в доле вого стро ительс тва	
Ханты-Мансийский автономный округ -	RU 86304000-56 от 20 ноября 2014 года продление до 31 марта 2020 года	86:20:000 0072:74	3834	84	8%	84	35	46	20	ООО "Артель", 45011 45149	решен ием Арбитражног о суда Ханты-Мансийского автоно	-	-	-	испол в зова сроки , механ устан овлен ные дейст вующ им	завер шени е строи тельс тва объек тов незав	-	-	испо в льзов ание , меха низм ов публ ично-прав	в сроки , устан овлен ные дейст вующ им



Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 16А, д. 53, блок-секция 2										много округа - Югры от 5 марта 2020 года по делу N А75-23/972/2019 ООО "Артель" призна но банкротом, в отношении него открыт о конкурсное производство				ой компани Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства	закон одательств ом	ершего строителства или выплата возмещения граждана м			овой компани Фонд	закон одательств ом
Ханты-Мансийский	RU 86312000-97-2016 от 2 сентября	86:12:0101024:16755	3223,55	65%	6	4	4	1	ООО "Ханты-Мансий	решением Арбитражног	-	-	-	компенсация застр	-	компенсация застр	-	-	компенсация застр	компенсация застр

авт ном ны й ок руг - Ю гра , г. Хан ты- Ма нсий ск, ул. Эн гел ьса, д. 23	2016 года									строе тельн ое управ ление ", 86010 49380	о суда Ханты- Манси йского автоно много округа - Югры от 14 октябр я 2017 года ООО "Хант ы-Ман сийско е строит ельное управл ение" призна но банкро том и в отнош ении него открыт о конкур сное произв				ойщи ком факти чески понес енных расхо дов доль щика ми	ойщи ком факт ическ и понес енны х расхо дов доль щика ми			ойщи ком факт ическ и поне сенн ых расхо дов доль щика ми	ойщи ком факт ическ и поне сенн ых расхо дов доль щика ми произ веден а до 31 декаб ря 2019 года
---	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	---	--	--	---	--

											одство (дело N A75-13 761/20 16)										
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 11, ул. Центральная, д. 45, блок-секция 3	86-RU 86304000-26-2015 от 5 августа 2015 года	86:20:000 0039:248	1911	49	98%	42	42	123	1	ООО "ДСК-2", 54082 95631	-	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 5 июля 2020 года	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта			завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 5 августа 2020 года

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, 8 мкр. Нефтяники в, д. 13	RU 86303000-38 от 5 сентября 2014 года	86:19:0010408:35	5698,837	100%	10	10	19	0	ООО "АГРОСТОЙ ИНВЕСТ", ИНН 3444139842	-	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30 апреля 2020 года	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30 мая 2020 года
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, квартал	RU 86305000-99-2016 от 9 декабря 2016 года	86:11:0501016:560	2321,562	95%	16	16	50	0	ООО "Вариант", ИНН 8603192917	определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24 апреля	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30 апреля 2020 года	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	-	-	-	передача объектов долевого строительства участникам долевого стро	до 30 апреля 2020 года

ал 5П, д. 2											2019 года по делу N A75-17 376/20 18 в отнош ении ООО "Вари ант" введен а процед ура наблю дения									итель ства		
Хант ы-Ма нсийс кий авто номны й округ - Югра , г. Сургу т, мкр. 31Б,	86-RU 86310000-5 6-2016 от 7 июня 2016 года	86:10:010 1250:2045	9580	201	72%	197	134	196	0	ООО "ДЭП ", ИНН 86022 37192	опреде лением Арбит ражног о суда Ханты- Манси йского автоно много округа - Югры от 10 марта	-	-	-	1. введе ние проце дуры банкр отств а при услов ии, что лицом , участ вующ	1. не поздн ее 7 месяц ев с даты посту плени я заявл ения призн ании долж	1. опред елени новог о застр ойщи ка	-	-	-	ввод в эксп луата цию объе кта	до 1 мая 2023 года

д. 1											2020 года по делу N А75-18 931/20 19 в отнош ении ООО "ДЭП" введен а процед ура конкур сного произв одства				им в деле, являе тся Фонд	ника банкр отом в арбит ражн ый суд								
																2. приня тие решен ия Фонд ом о финан сиров ании мероп рияти й по завер шени ю строи тельс тва объек та	2. не поздн ее 4 месяц ев со дня приня тия арбит ражн ым судом реше ния о призн ании застр ойщи ка банкр отом и откры тия конку	2. перед ача Фонд у имуш ества (в т.ч. имуш естве нных прав) и обяза тельс त्व застр ойщи ка для завер шени я строи						

														рсног о произ водст ва	тельс тва												
														3. перед ача объек та долев ого строи тельс тва участ никам долев ого строи тельс тва	3. не поздн ее 3 лет со дня вынес ения опред елени я арбит ражн ым судом	3. завер шени е строи тельс тва объек та											
Хант ы-Ма нсийс кий авто номн ый округ - Югра	86-RU 86310000-8 0-2016 от 21 июля 2016 года	86:10:010 1250:2057	9939	210	28%	187	52	77	0	ООО "ДЭП ", ИНН 86022 37192	опреде лением Арбит ражног о суда Ханты- Манси йского автоно мног	-	-	-	1. введе ние проце дуры банкр отств а при услов ии,	1. не поздн ее 7 месяц ев с даты посту плени я заявл	1. опред елени е новог о застр ойщи ка	-	-	-	ввод в эксп луата цию объ екта	до 1 мая 2023 года					

<p>, г. Сургу т, мкр. 31Б, д. 2</p>												<p>округа - Югры от 10 марта 2020 года по делу N A75-18 931/20 19 в отнош ении ООО "ДЭП" введен а процед ура конкур сного произв одства</p>		<p>что лицом , участ вующ им в деле, являє тся .Фонд</p>	<p>ения призн ании долж ника банкр отом в арбит ражн ый суд</p>	<p>2. приня тие решен ия Фонд ом о финан сиров ании мероп рияти й по завер шени ю строи тельс тва объек</p>	<p>2. не поздн ее 4 месяц ев со дня приня тия арбит ражн ым судом реше ния о призн ании застр ойщи ка банк</p>	<p>2. перед ача Фонд у имущ ества (в т.ч. имущ естве нных прав) и обяза тельс त्व застр ойщи ка</p>				
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---	---	--	---	--	--	--	--



															та	отом и откры тия конку рсног о произ водст ва	для завер шени я строи тельс тва																										
															3.	3. не перед поздн ее 3 объек та долев ого строи тельс тва участ никам долев ого строи тельс тва	3. завер шени е строи тельс тва объек та я арбит ражн ым судом																										
Хант ы-Ма нсийс кий автон	86-RU 86310000-8 6-2016 от 8 августа 2016 года	86:10:000 0000:2027 5	1346 2,59	264	85%	264	197	278	0	ООО "ДЭП " ИНН 86022	опреде лением Арбит ражног о суда	-	-	-	завер шени е строи тельс тва	до 15 сентя бря 2020 года	ввод в экспл уатац ию	-	-	-	пере дача жил ых поме	до 30 сентя бря 2020																					

омны й округ - Югра , г. Сургу т, мкр. 31Б, д. 3										37192	Ханты- Манси йского автоно много округа - Югры от 10 марта 2020 года по делу N А75-18 931/20 19 в отнош ении ООО "ДЭП" введен а процед ура конкур сного произв одства				тва и ввод в экспл уатац ию объек та.	объек та				цени года й граж дана м-уч астн икам доле вого стро итель ства		
Хант ы-Ма нсийс кий	86-RU 86310000-1 20-2016 от 19 октября	86:10:010 1061:42 9	1377 9	253	70%	251	240	248	0	ООО "ДЭП" ИНН	опреде лением Арбит ражног	-	-	-	завер шени е строи	до 9 сентя бря 2020	ввод в экспл уатац	-	-	-	пере дача жил ых	до 9 декаб ря 2020

автон омны й округ - Югра , г. Сургу т, мкр. 31Б, д. 4	2016 года									86022 37192	о суда Ханты- Манси йского автоно много округа - Югры от 10 марта 2020 года по делу N А75-18 931/20 19 в отнош ении ООО "ДЭП" введен а процед ура конкур сного произв одства					тельс тва и ввод в экспл уатац ию объек та	года	ию объек та				пόμε щени й гражд ана м-уч астн икам доле вого стро итель ства	года
Хант ы-Ма нсийс	RU 86304000-1 8-2015 от	86:20:000 046:0046	6038,116 38	53, 50%	80	54	62	0	ООО "ИН ВЕС	-	-	-	-	завер шени е	до 30 июня 2020	завер шени е	-	-	-	завер шени е	до 30 декаб		

кий автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 5, корп. 49-2	28 мая 2015 года														строительства и ввод в эксплуатацию объекта	года	строительства и ввод в эксплуатацию объекта			строительств и ввод в эксплуатацию объекта	2020 года
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, ул. Нефтяники в,	RU 86304000-23-2015 от 26 июня 2015 года	86:20:0000051:695	8483	175	31%	3	3	5	0	ОКРУЖНОФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЖИЛИЩ	-	-	-	-	расторжение договоров долевого участия в строительстве	до 30 апреля 2020 года	реализация объекта незавершенного строительства	-	-	возврат средств участия в долевого строительства и (или) предоставление	до 30 апреля 2020 года

д. 1											Е", ИНН 86010 12358									иных жил ых поме щени й	
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 41, д. 23	RU 86310000-1 16 от 1 августа 2014 года	86:10:010 1046:43	2065 1,2	351	75%	34	34	41	0	ООО "САЛ АИР", ИНН 86021 95048	-	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 1 июля 2020 года (1 этап) до 1 декабря 2020 года (2 этап); до 1 мая 2021 года (3 этап); до 1 ноября 2021 года (4 этап)	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта.	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 1 августа 2020 года (1 этап) до 1 января 2021 года (2 этап); до 1 июня 2021 года (3 этап); до 1 декабря 2021 года (4 этап)

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 21-22, д. 6	86-RU 86310000-46-2017 от 30 мая 2017 года	86:10:010 1009:57	4787	65	80%	63	50	57	0	ООО "СеверСтрой", ИНН 86022 25824	-	-	-	-	завершение строительства	до 31 мая 2021 года	завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	-	-	-	ввод объекта в эксплуатацию	до 31 июля 2021 года
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 21-22, д. 5	86-RU 86310000-03-2017 от 17 января 2017 года	86:10:010 1244:1776 7,59	1065	185	50%	177	72	104	0	ООО "СеверСтрой", ИНН 86022 25824	-	-	-	-	завершение строительства	до 31 июля 2021 года	завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	-	-	-	ввод объекта в эксплуатацию	до 1 сентября 2021 года

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 35А, д. 5	86-RU 86310000-4 5-2017 от 30 мая 2017 года	86:10:010 1009:56 24	6927.113	47%	106	101	84	0	ООО "СеверСтрой", ИНН 86022 25824	-	-	-	-	завершение строительства	до 1 августа 2020 года	завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию	-	-	-	ввод объекта в эксплуатацию	до 8 ноября 2020 года
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, 44 мкр. д. 2	86-RU 86310000-4 5-2016 от 26 мая 2016 года	86:10:010 1125:283 7	1823 370	32%	320	163	228	0	ООО "СеверСтрой Партнер" ИНН 86022 05352	-	-	-	-	1. введение процедуры банкротства при условии, что лицом участвующим в деле является	1. не позднее 7 месяцев с даты поступления заявления	1. определению нового застройщика	-	-	-	ввод объекта в эксплуатацию	до 1 мая 2023 года





														производства	3. перед ача объект долевого строительства	3. не позднее 3-х лет дня вынесения определения участника долевого строительства	3. завершены строительство объекта							
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Няган	RU 86306000-3 7-2015 от 27 мая 2015 года	86:13:020 1003:3851 1	5444,981	95%	19	19	41	0	ООО "УТК-СТАЛЬ", ИНН 66704 24550	-	-	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 1 июля 2020 года	завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	завершение строительства и ввод в эксплуатацию	до 1 августа 2020 года						

ь, мкр. 3, д. 9а																			та				объе кта	
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	--	--	--	-------------	--

".

Первый заместитель  
Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
Г.Ф.БУХТИН