



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
город Нягань
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(Тюменская область)
АДМИНИСТРАЦИЯ

ул.30 лет Победы,8 г.Нягань,628186, тел.3-84-25, факс 38 - 484

E-mail: admin@adminyagan.ru

ОКПО 04263819, ИНН/КПП 8610004378/861001001

18.09.2013 № 4583
на исх.№34-исх.-5785 от 12.09.2013 г.

Заместителю директора
Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры
Саваровской Д.Ю.

34/Депстроительство АО



№ 34-Вх-8895

от: 26/09/2013

Уважаемая Диана Юрьевна!

На Ваш запрос о внесении предложений и замечаний по проекту государственной программы ХМАО-Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей ХМАО-Югры в 2014-2020 годах» (далее- Государственная программа), Администрация города Нягани сообщает, что в августе 2013 года в Администрации города было проведено публичное обсуждение проекта указанной Государственной программы, в ходе которого присутствующие были ознакомлены с проектом и условиями ее реализации.

В настоящее время в муниципальном образовании г.Нягани разрабатывается проект Муниципальной программы, включающий в себя мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий населения города, в том числе:

- переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными или непригодными для проживания;
- предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма;
- формирование маневренного жилищного фонда;
- формирование специализированного жилищного фонда для предоставления работникам бюджетной сферы в качестве служебного жилья;
- предоставление субсидий молодым семьям;
- предоставление субсидий молодым учителям;
- предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории ХМАО-Югры для приобретения жилья в собственность;
- обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- обеспечение жильем ветеранов, а также вдов погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны.

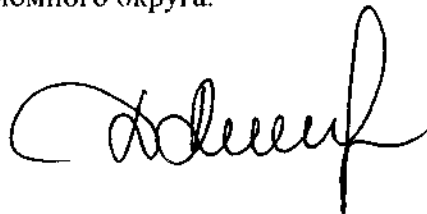
Однако, в проекте Государственной программы, представленной на обсуждение, по каждому направлению указано, что отбор муниципальных образований для участия в мероприятиях Государственной программы, Департамент строительства ХМАО-Югры будет производить при наличии утвержденной муниципальной программы

(проекта муниципальной программы). С учетом того, что после принятия Муниципальной программы на 2014-2016 годы, включающей в себя все направления деятельности Администрации города по вопросам жилищной политики с разбивкой по мероприятиям, предлагаем в проекте Государственной программы предусмотреть возможность софинансирования мероприятий Муниципальной программы, что не потребует принятия отдельных муниципальных программ по каждому направлению деятельности.

Кроме того, приложение 7 к Государственной программе предусматривает выделение субсидий на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, и на обеспечение работников бюджетной сферы служебным жильем и общежитиями, формирование маневренного жилищного фонда, при этом исключается возможность переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. В рамках Адресной программы ХМАО-Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы возможно участие аварийных жилых домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года. В период 2012-2013 годы в муниципальном образовании город Нягань признаны аварийными 21 жилой дом, решение о расселении которых необходимо принимать в первоочередном порядке. На основании изложенного просим внести корректировку в проект Государственной программы и указать одним из направлений реализации мероприятия по предоставлению субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований для приобретения жилья, в том числе и переселение граждан из аварийных жилых домов.

В приложении 4 к Государственной программе в п.1 указано, что участниками мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» является молодая семья, состоящая из граждан Российской Федерации, постоянно проживающая на территории автономного округа, однако в п.16 указано, что участником мероприятия может стать молодая семья, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации. Кроме того, предлагаем включить в данное мероприятие пункт об ограничении 5-ти летнего срока проживания заявителей на территории автономного округа, что создаст приоритетную возможность улучшить жилищные условия молодежи, длительное время проживающих на территории автономного округа.

Глава Администрации города



Р.К.Дакукина

согласовано: и.о. директора
Департамента имущественных и земельных
отношений Администрации города
Малеева Анна Васильевна

исп. начальник управления жилищным фондом
Департамента имущественных и земельных
отношений Администрации города
Глушакова Светлана Александровна
тел.8 (34672) 55-912